

## POSTUP PŘI ZŘIZOVÁNÍ VODOVODNÍ/KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY (PŘIPOJENÍ K VEŘEJNÉ ČÁSTI VODOVODNÍCH/KANALIZAČNÍCH SÍTÍ)

### 1. ZÁKLADNÍ INFORMACE PRO ZŘÍZENÍ VODOVODNÍ/KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY DLE PODMÍNEK ZÁKONA Č.274/2001 Sb., O VODOVODECH A KANALIZACÍCH VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ, PŘEDEVŠÍM §3 Odst. 1, 3, 4, 6 a §16 Odst. 2.

- Vodovodní/kanalizační přípojka není vodním dílem.
- Vodovodní/kanalizační přípojka je zřizována na náklady vlastníka přípojky.
- Ke každé nemovitosti, stavbě či pozemku náleží pouze jedna samostatná vodovodní/kanalizační přípojka.
- Napojení vodovodní/kanalizační přípojky na veřejnou část vodovodní/kanalizační sítě je výhradně realizována pouze provozovatelem vodovodu/kanalizace pro veřejnou potřebu města Vrchlabí – Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, příspěvková organizace, pokud není s provozovatelem dojednáno jinak.
- Nezbytnou součástí vodovodní přípojky je vodoměrná sestava včetně vodoměru.
- Vlastník vodovodní přípojky je povinen předjednat umístění vodoměrné sestavy (případně osazení vodoměrné šachty), způsobu napojení a trasy vodovodní přípojky s provozovatelem veřejné části vodovodní sítě (formou technické dokumentace) dle platných standardů provozovatele.
- Rozvody vody z jiných zdrojů (např. studna) nesmí být propojeny s rozvody vody z veřejné části vodovodní sítě!
- Vodoměr je majetkem provozovatele veřejné části vodovodní sítě a dodává a osazuje jej pouze provozovatel, a to na základě uzavřené smlouvy o dodávce pitné vody/odvádění odpadních vod,
- Vodoměr se osazuje vždy ve vodorovné poloze podle technických podmínek výrobce a doporučení platných ČSN zvláště s ohledem na potřeby ukliďující délky před a za vodoměrem,
- Ochranné pásmo vodovodních přípojek je stanoveno dle ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Podmínky návrhu a stavby vodovodní/kanalizační přípojky podléhá technickým normám ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, ČSN 75 5455 výpočet potřeby vody, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek, ČSN 73 0873 výpočet potřeby požární vody, výpočet průtoku odpadních vod dle ČSN EN 12056–2 a ČSN 75 6760 a technickým standardům provozovatele vodovodních a kanalizačních sítí (především v technickém a materiálovém řešení vodovodních a kanalizačních přípojek).
- Minimální jmenovitá světlost kanalizační přípojky je DN 150. Při jmenovité světlosti větší než DN 200 je nutno doložit projektovou dokumentaci hydrotechnickým výpočtem.
- Nejmenší a největší dovolený sklon kanalizační přípojky určité jmenovité světlosti je dán příslušnou normou – ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek.
- Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna. Provedení kanalizačních přípojek a šachet (uložení, hutnění, způsob napojení přípojky na hlavní kanalizační řad, provedení zkoušky vodotěsnosti) musí být v souladu s ČSN EN 1610 a ČSN 75 6101.
- Materiálové zpracování přípojek je nezbytné vždy projednat a odsouhlasit s provozovatelem vodovodních a kanalizačních sítí.

- Přípojkové šachty je nutné situovat na hranici pozemku tvořícího veřejné prostranství a soukromého pozemku, dále pak ve všech lomových bodech kanalizační přípojky. Přípojkové šachty musí být umístěny tak, aby byla možná jejich pravidelná kontrola a čištění.
- Vlastník kanalizační přípojky nesmí bez souhlasu provozovatele provádět jakékoli následné úpravy nebo změny na vodovodní/kanalizační přípojce, včetně provádění připojování jiných nemovitostí na vlastní kanalizační přípojku.
- Opravy a poruchy vzniklé na části vodovodní/kanalizační přípojky uložené na pozemku veřejného prostranství zajišťuje a náklady s tím spojené hradí ze svých provozních nákladů provozovatel veřejné části vodovodních a kanalizačních sítí.

## 2. PODROBNÝ POSTUP PŘI ZŘIZOVÁNÍ VODOVODNÍ/KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

### 2.1. ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (PD)

**PD musí být zpracována oprávněnou (autorizovanou) osobou (projektantem) a v souladu s požadavky Stavebního zákona.**

Minimální požadavky na realizaci přípojky v PD:

- profil přípojky,
- vypočítané množství odebírané pitné vody,
- velikost a umístění vodoměru,
- umístění přípojky,
- způsob uložení potrubí přípojky,
- materiálové provedení přípojky,
- způsob napojení přípojky na veřejný vodovod,
- tlak vody ve veřejném vodovodu v místě napojení vodovodní přípojky.

### 2.2. ZÍSKÁNÍ VYJÁDŘENÍ PROVOZOVATELE VODOVODU/KANALIZACE PRO VEŘEJNOU POTŘEBU K REALIZACI PŘÍPOJKY

Vyjádření provozovatele vodovodních/kanalizačních sítí pro veřejnou potřebu k realizaci přípojky je udělováno na základě zpracované projektové dokumentace a zhodnocení technické možnosti napojení na vodovodní/kanalizační síť pro veřejnou potřebu.

Žádost o vyjádření provozovatele je možné podat volnou formou a se všemi potřebnými dokumenty zaslat na adresu organizace:

**Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, Nádražní 832, Vrchlabí 54301 nebo na email:**  
[tomas.urvalek@mevakvr.cz](mailto:tomas.urvalek@mevakvr.cz), [ludek.kalensky@mevakvr.cz](mailto:ludek.kalensky@mevakvr.cz)

Pro získání vyjádření provozovatele vodovodu pro veřejnou potřebu je nutné předložit následující dokumenty:

- technická zpráva obsažená v PD (projektové dokumentaci) stavby,
- situaci stavby v měřítku 1:500 - 1:1000 (přehledná, podrobná),
- schéma vodovodní/kanalizační přípojky včetně kót, výškového řešení,

- kladečský plán – u přípojek od DN 80 a větších,
- půdorysy přípojek včetně objektů na přípojce,
- technickou dokumentaci použitých výrobků a materiálů,
- získání písemného souhlasu všech majitelů dotčené stavby

### **2.3. ZÍSKÁNÍ ÚZEMNÍHO SOUHLASU (V PŘÍPADĚ DÉLKY PŘÍPOJKY DO 50 m) /STAVEBNÍHO POVOLENÍ (V PŘÍPADĚ PŘÍPOJKY DELŠÍ NEŽ 50 m)**

Platné povolení ke stavbě/získání územního souhlasu ke stavbě vodovodní/kanalizační přípojky je vydáno stavebním úřadem ve Vrchlabí na základě:

- dokladu prokazující vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu na pozemku,
- projektová dokumentace vypracovaná kvalifikovanou osobou, tj. osoba, která má vysokoškolské vzdělání stavebního nebo architektonického směru anebo střední vzdělání stavebního směru s maturitní zkouškou a alespoň 3 roky praxe v projektování staveb,
- vyjádření provozovatele vodovodních/kanalizačních sítí k napojení vodovodní/kanalizační přípojky,
- doklad o informování vlastníků sousedních pozemků u ohlašovaných staveb,
- závazná stanoviska Městského úřadu Vrchlabí:  
odbor RR a ŽP, Krkonošská 8, 543 01 Vrchlabí  
odbor RM a ÚP – SSÚ - p. Havlíčková, p. Bajerová, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí (pouze v případě umístění kan. přípojky v městské komunikaci, komunikaci II. a III. třídy)  
Správa KRMAP – OSS, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí (pouze v případě k.ú. Hořejší Vrchlabí)
- stanoviska vlastníků technické infrastruktury (podzemní inženýrské sítě).
- žádost k získání územního souhlasu/stavebního povolení.

U kanalizační přípojky nad 50 m lze sloučit územní souhlas a ohlášení stavby.

### **2.4. NAPOJENÍ NA VODOVODNÍ/KANALIZAČNÍ SÍŤ PRO VEŘEJNOU POTŘEBU**

Napojení vodovodní/kanalizační přípojky na veřejnou část vodovodního/kanalizačního řadu je výhradně realizována pouze provozovatelem vodovodu/kanalizace pro veřejnou potřebu města Vrchlabí – Městské vodovody a kanalizace Vrchlabí, příspěvková organizace, pokud není s provozovatelem dojednáno jinak.

Samotnou realizaci kanalizační/vodovodní přípojky zajišťuje na vlastní náklady vlastník (investor) přípojky.

Před zahájením výkopových prací musí investor zajistit vytyčení kanalizační stoky (řadu) a domluvit se s provozovatelem vodovodních/kanalizačních sítí na termínu realizace a postupu prací.

Před zásypem potrubí kanalizační/vodovodní přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi bude přizván zástupce provozovatele vodovodních a kanalizačních sítí pro veřejnou potřebu ke kontrole provedených prací. Bez písemného dokladu o provedené kontrole nelze uzavřít „Smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod kanalizací“ a zahájit službu odběru pitné vody/vypouštění odpadních vod.

Po zřízení vodovodní/kanalizační přípojky (před zásypem rýhy) je investor povinen zajistit zákres skutečného stavu provedení přípojky.

## **2.5. DOKONČENÍ STAVBY VODOVODNÍ/KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY A JEJÍ UVEDENÍ DO PROVOZU**

Po dokončení stavby vodovodní/kanalizační přípojky je nutné předat provozovateli vodovodu/kanalizace pro veřejnou potřebu zaměření skutečného provedení vodovodní/kanalizační přípojky a následně sepsat smlouvu s provozovatelem o odběru pitné vody /odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu.

## **2.6. PŘIPOJENÍ K VEŘEJNÉ ČÁSTI VODOVODNÍCH/KANALIZAČNÍCH SÍTÍ V PŘÍPADĚ ROZESTAVĚNOSTI STAVBY**

Poskytnutí dodávky pitné vody (připojení stavby k veřejné části vodovodních sítí) na stavbu, která se nachází ve fázi rozestavěnosti lze uskutečnit po domluvě s provozovatelem vodovodních sítí pro veřejnou potřebu na základě uzavření smlouvy o poskytnutí dodávky pitné vody za podmínek stanovených provozovatelem vodovodních sítí pro veřejnou potřebu viz. níže.

Na stavbu lze dodávat pitnou vodu pouze za podmínek technické připravenosti stavby vodovodní přípojky.

Vlivem rozestavěnosti stavby nelze dodané množství pitné vody technicky zjistit – nelze instalovat stálé fakturační měřidlo (vodoměr) na vodovodní přípojku. Množství dodané pitné vody je tedy stanoveno dle prováděcího předpisu č. 428/2001 Sb. k zákonu č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

V případě staveb bytového fondu – rodinné domy je stanoveno množství dodávané pitné vody 16 m<sup>3</sup>/rok. V případě bytového fondu – ostatní stavby je stanoveno množství dodávané pitné vody individuálně dle charakteru stavby.

Poskytnutí dodávky pitné vody bez měření je poskytováno provozovatelem vodovodních sítí pro veřejnou potřebu max. po dobu 12 měsíců od podpisu smlouvy o dodávce pitné vody provozovatelem i odběratelem.

Po uplynutí 12 měsíců je vlastník stavby, ke které je vodovodní přípojka připojena povinen zajistit řádné umístění vodoměrné sestavy pro instalaci stálého fakturačního měřidla dle platných norem a technických standardů provozovatele vodovodních/kanalizačních sítí pro veřejnou potřebu.